🗁 : SE9 N85

**Groupement de commandes**

**du GHT des Alpes du Sud**

**CHICAS - Cellule des Marchés**

Tél. : 04.92.40.28.04

Fax : 04.92.40.61.68

E-mail : cellulemarches@chicas-gap.fr



|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  | |  |
|  | **MAINTENANCE ET ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION ET CLIMATISATION DU GROUPEMENT DE COMMANDES DU GHT DES ALPES DU SUD** | | | |
|  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  | |  |

**ANNEXE N°1.2 AU CCP**

**\*\*\*\***

**DETAIL DES PRESTATIONS ET INVENTAIRE**

**CH AIGUILLES-QUEYRAS**

Dans les gammes proposées par le présent marché, **les visites hebdomadaires et mensuelles ne sont pas à chiffrer**. Elles sont assurées par le CH. Ces visites sont, pour la plupart, un contrôle visuel, des prises de mesures, des chasses sur des points bas, des vidanges, des bi-pass.

Table des matières

[Article I. CHAUFFAGE : 5](#_Toc18657546)

[Section 1.01 Inventaire 5](#_Toc18657547)

[Section 1.02 Gamme de maintenance préventive 6](#_Toc18657548)

[Article II. VENTILATION : 10](#_Toc18657549)

[Section 2.01 Inventaire 10](#_Toc18657550)

[Section 2.02 Gamme de maintenance préventive 11](#_Toc18657551)

[Article III. CLIMATISATION : 14](#_Toc18657553)

[Section 3.01 Inventaire 14](#_Toc18657554)

[Section 3.02 Gamme de maintenance préventive 14](#_Toc18657555)

# CHAUFFAGE :

## Inventaire

Chauffage base électrique

* Chambres Bâtiment A
* Bâtiment B

Sous station Bâtiment A

* 1 chaudière électrique LACAZE
* 1 Groupe de circulateur primaire
* 1 Panoplie acier, pressostat (ligne de remplissage équipée d’une bouteille d’injection
* 1 Vase d’expansion fermée 100 litres au sol
* 1 Circuit «  haute température » avec pompes doubles
* 1 circuit « radiateurs » régulé avec V3V Siemens+SQS65 et pompe double
* 1 Circuit « charge ballon primaire ECS » avec pompe double
* 1 armoire puissance et commande avec régulation Witt type Redy
* 1 ballon primaire ECS (1500 litres) mixte équipé de 3 résistances de 12Kw
* 1 préparateur ECS instantané autonome avec échangeur à plaques, régulation, V3V motorisée et pompes double Grunfos
* 1 circulateur de bouclage ECS
* Disconnecteur remplissage

Sous station Cuisine

* 1 Chaudière électrique LACAZE (CECC série 16404-03) de 120kw
* 1 Groupe de circulateur primaire Salmson Siriux D32-70
* 1Panoplie acier avec vannes diverses, pressostat (ligne de remplissage équipée d’une bouteille d’injection)
* 1 vase d’expansion fermé 100 litres au sol
* 1 circuit « haute température » avec pompes Salmson Siriux D32-70
* 1 circuit « radiateurs » régulé avec V3V Siemens + SQS65 et pompe double Salmson Siriux D32-701
* armoire puissance et commande avec régulation Witt type Redy
* 1 ballon primaire ECS (1500 litres) mixte équipé de 3 résistances de 12Kw
* 1 préparateur ECS instantané autonome avec échangeur à plaques, régulation, V3V motorisée et pompes double Grunfos
* 1 circulateur de bouclage ECS
* Disconnecteur remplissage

Sous station Bâtiment C

* 1 Chaudière électrique
* 1 Circuit radiateurs régulé en fonction de la température extérieure avec vannes 3 voies et pompe doubles
* 1 Circuit constant CTA
* 1 producteur ECS ACV avec pompe de charge double
* 1 mitigeur et pompe de bouclage
* 2 CTA air neuf niveau 0 et 1 (en faux plafond)
* 1 Régulation Wit en extension à la GTC existante
* Armoire électrique
* Disconnecteur remplissage

Gestion Technique Centralisée

* 1 unité centrale générale Wit type REDY local TGBT
* Acquisition information, comptage électrique général extension par bus depuis le TGBT
* Bâtiment C (ECS, Chauffage électrique, production ECS, 2 CTA) extension par bus depuis le TGBT
* Bâtiment B (ECS, Chauffage de base, Convecteur, CTA) extension par bus depuis le TGBT
* Groupe électrogène (défauts et mesures puissances) extension par bus depuis le TGBT
* Sous comptage électriques : 5 modules Squid Wit liaisonnés par bus à l’Unité Centrale générale
* Sous station Cuisine : 1 Unité Centrale Easy WIT ( CTA, ECS, Chauffage électriques, Circuit radiateurs) liaisonnée à l’Unité Centrale générale
* Sous station A : 1 1 Unité Centrale Easy WIT ( CTA, ECS, Chauffage électriques, Circuit radiateurs) liaisonnée à l’Unité Centrale générale

Eau Chaude Sanitaire

* 2 Ballons de 1500 litres
* 1 mitigeurs
* 1 pompe de boucle

Electricité Générale

* L’ensemble des installations électrique à l’exception des appareils terminaux tel que frigos cuisine, appareils médicaux etc…
* Poste de transformation privé 20KV

Groupe électrogène

* 1 groupe SDMO 400 KVA
* 1 Inverseur normal secours

## Gamme de maintenance préventive









# VENTILATION :

## Inventaire

Ventilation Mécanique Contrôlée et Centrale de Traitement d’Air

* 1 Caisson d’extraction simple flux sur bâtiment A
* 1 caisson double flux sur bâtiment B avec chauffage et dégivrage d’échangeur électrique régulation sur GTC
* Armoire électrique caisson double flux A
* CTA Lingerie : Double flux CADO EC25VT, régulation autonome
* CTA 1er et 2eme étage Bâtiment A double flux VIM EC 19 VLD avec batterie chaude, régulation autonome
* 1 CTA Cuisien double flux avec batterie chaude HR Global TAC4 à échangeur flux croisés, coffret de commande et régulation (dégivrage)
* 2 cta Bâtiment C ( locaux communs avec batteries chaudes

## Gamme de maintenance préventive

### 



# CLIMATISATION :

## Inventaire

Bâtiment B

* 1 Climatiseur Technibel pour local serveur

Bâtiment C

* 1 quadri split Airwell avec 4 unités intérieures

Buanderie

* 1 Climatiseur Atlantic Fujitsu 5200W

Bâtiment A

* 1 climatiseur Mitsubishi pour local serveur

## Gamme de maintenance préventive



